

INFORME DE GESTIÓN DE LA GERENCIA

Dando cumplimiento a los Estatutos de la Cooperativa y de conformidad con las normas vigentes, presento el informe de gestión resume los hechos y actividades realizadas durante el año 2024 en nuestras áreas de operación teniendo en cuenta nuestra multiactividad.

ENTORNO MACROECONOMICO Y MERCADO CAFETERO NACIONAL.

Durante el 2024, los precios del café experimentaron un aumento significativo debido a varios factores climáticos, económicos y normativos. Las condiciones climáticas extremas en Brasil, el principal productor de café arábica, afectaron la oferta global, lo que llevó a un aumento en los precios. La creciente demanda de café, junto con la disminución de los inventarios globales, generó una mayor competencia por el grano disponible.

En Colombia, el precio interno de referencia para la carga de café pergamino seco alcanzó cifras récord durante el 2024, con estabilidad cercana al \$1.450.000 pesos la carga durante el primer trimestre, punto de partida para que en los primeros días de abril iniciara un aumento continuado que llevo el precio del café de Colombia a niveles históricos.

TABLA DE COMPORTAMIENTO PRECIOS DEL CAFÉ AÑO 2024

PRECIO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPT.	OCTBR.	NOVIEMB.	DICIEMB.
Arroba	142,668	145,587	144,255	165,761	160,316	182,800	187,890	194,412	213,192	217,473	246,820	275,715
Kilo	11,413	11,647	11,540	13,261	12,825	14,624	15,031	15,553	17,055	17,398	19,746	22,057

*Precios de Referencia entrega buga.

La producción cafetera en Colombia alcanzó cifras históricas, consolidándose como uno de los pilares fundamentales de la economía nacional. Según la Federación Nacional de Cafeteros, el país cerró el año con una producción de aproximadamente 13,99 millones de sacos de 60 kilogramos, lo que representa un incremento del 24% en comparación con el año anterior. Este crecimiento se atribuye a los esfuerzos en renovación, fertilización y la adopción de variedades resistentes, lo que ha permitido una

caficultura más sostenible y productiva. Además, el valor preliminar de la cosecha cafetera fue de \$16 billones de pesos, marcando un récord histórico para el sector. En cuanto a las exportaciones, Colombia también experimentó un aumento significativo durante el 2024. En los últimos 12 meses, las exportaciones crecieron un 16%, pasando de 10,5 millones de sacos en 2023 a 12,3 millones en 2024.

GRÁFICA MENSUAL DEL COMPORTAMIENTO DEL PRECIO DEL CAFÉ PERIODO 1995 – 2024



Fuente barchart.

En el año 2024, la economía colombiana creció un 1,7%². Este crecimiento fue ligeramente inferior a las proyecciones iniciales, que esperaban un aumento del 1,8%⁴. A pesar de ser un crecimiento moderado, sectores como la agricultura, el entretenimiento y la administración pública contribuyeron significativamente a este resultado. La economía cafetera en Colombia experimentó un crecimiento significativo del 22,5%, consolidando al café como uno de los principales motores de la economía colombiana.

En el cuarto trimestre de 2024, la economía mostró un repunte del 2,3% en comparación con el mismo periodo del año anterior. El crecimiento económico estuvo impulsado principalmente por el sector agrícola, que experimentó un incremento del 8,1%³. Otros sectores que también mostraron un desempeño positivo fueron la administración pública, la educación y la salud, con un crecimiento del 4,2%. Sin embargo, algunos

sectores como la minería y la industria manufacturera registraron caídas, lo que limitó el crecimiento general de la economía.

CAFÉ Y SU COMERCIALIZACIÓN EN CAFIOCCIDENTE

La Cooperativa comercializo **334 mil arrobas** de café, durante el año 2.024 pagando a los caficultores la suma de **\$60.291 millones** y sobrepagos de **\$341 millones**. A continuación, podemos observar el comportamiento de las compras al igual que su disminución en los últimos 5 años:

TABLA DE COMPRAS ÚLTIMOS AÑOS

AÑO	KILOS	@	MILES
2.020	3.995.331	319.627	\$ 32.522.065
2.021	2.810.876	224.870	\$ 33.512.151
2.022	2.327.237	186.179	\$ 39.686.646
2.023	2.367.747	189.420	\$ 29.113.810
2.024	4.177.734	334.218	\$ 60.291.166

TABLA DE PRESUPUESTOS DE COMPRAS EN FIELATOS AÑO 2024

CAFÉ PERGAMINO				
	EJECUCIÓN	PRESUPUESTO	CUMPLIMIENTO	PARTICIPACIÓN
BUGA	102,103	68,521	149%	32,65%
DARIÉN	32,460	25,086	129%	10,38%
JAMUNDÍ	29,132	17,730	164%	9,31%
RESTREPO	28,318	17,773	159%	9,05%
FLORIDA	26,600	11,396	233%	8,50%
CALI	14,500	8,330	174%	4,64%
DAGUA	14,855	8,580	173%	4,75%
PALMIRA	10,865	6,911	157%	3,47%
PRADERA	10,746	5,478	196%	3,44%
LA CUMBRE	10,484	6,268	167%	3,35%
SAN ANTONIO	7,874	5,223	151%	2,52%
YUMBO	7,810	4,591	170%	2,50%
V/COLOMBIA	7,587	4,549	167%	2,43%
LOMITAS	5,018	4,044	124%	1,60%
EL PALMAR	3,997	3,563	112%	1,28%
LIBERIA	410	1,957	21%	0,13%
TOTALES	312,759	200,000	156%	

La anterior tabla, no contiene las compras de inferiores que alcanzaron las 21,459 arrobas, que si están incluidas en las compras totales del año en Café.

MARCAS PROPIAS CAFÉ PAUJIL DE ORO Y CAFÉ PAZCIFICO.

En el año 2024, se avanzó en la consolidación de las marcas propias, con la construcción y organización de una unidad propia de negocios y su debida clasificación contable con la totalidad de ingresos y gastos. Café Pazcifico obtuvo el tercer puesto en la competencia AVPA PARIS 2024, categoría "Amer Fruite", este importante concurso a nivel mundial evalúa cafés tostados de origen a nivel mundial, y respalda el trabajo que se realiza desde el área de calidades de café, que potencializa la calidad del café que se cultiva en nuestra región, así como la continuidad de la marca Pazcifico como producto de alta calidad.

Pese a los incrementos en precios, nuestros cafés pasaron 6,511 unidades vendidas a 6,552, un crecimiento inferior a lo esperado que no alcanza el 1%, se está evaluando la posibilidad de fortalecer la estructura comercial del área, ya que en la actualidad depende del Laboratorio de Café.

FUTUROS DE CAFÉ

Al finalizar el año 2024, sigue vigente el acuerdo firmado mediante otro sí, el 25 de mayo de 2023, donde se establece la entrega de futuros por una cantidad de 703,363 kilos hasta el año 2027, de los cuales al cierre del año esta con un saldo de 103,458 como saldo pendiente.

FECHA MAXIMA DE ENTREGA DICIEMBRE DE 2027	KILOS
AÑO 2023 (Entregas cumplidas al 100%)	140.672
AÑO 2024 (Entregas cumplidas al 100%)	140.672
AÑO 2025 (Entregas cumplidas al 100%)	140.672
AÑO 2026 (Entregas cumplidas al 100%)	140.672
AÑO 2027 (Entregas cumplidas al 25%)	140.675
TOTAL	703.363

Pese a los altos costos, se ha avanzado en la entrega de los compromisos, acogiéndonos al **Programa coseche y cumple** otorgado por FNC, que nos permitió recibir un apoyo económico de \$ 378,802,800, que redujo las perdidas en las entregas en el 2024.

ALMACENES DE PROVISIÓN AGRÍCOLA

PANORAMA ECONÓMICO SECTOR AGROPECUARIO Y ANÁLISIS DEL COMPORTAMIENTO DE LOS FERTILIZANTES

En 2024, el sector agrícola en Colombia mostró un crecimiento significativo, consolidándose como uno de los principales motores de la economía del país. Según el Departamento Nacional de Estadística (DANE), las actividades relacionadas con la agricultura, ganadería, pesca, caza y silvicultura crecieron un 8,1% en comparación con el año anterior. Este crecimiento fue impulsado principalmente por el aumento en la producción de café, que creció un 22,5%, y el incremento del 5,6% en la ganadería. El sector agrícola aportó 0,8 puntos porcentuales al crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) en 2024, representando el 47% del total nacional. Además, el valor agregado de la agricultura y actividades afines alcanzó el 10,2% dentro de la economía y el 9,3% del PIB.

En cuanto al mercado de fertilizantes, se estima que alcanzó un valor de USD 127,66 millones en 2024 y se espera que crezca a una tasa anual compuesta del 2,7% entre 2025 y 2034. El mercado de fertilizantes en Colombia está en constante crecimiento debido a la creciente demanda de productos respetuosos con el medio ambiente y al desarrollo continuo del sector agrícola. Además, el aumento de la producción de cultivos como el café, el maíz y el cacao contribuye al crecimiento del mercado de fertilizantes en el país.

En referencia a los precios de los fertilizantes, estos mostraron una tendencia a la baja en comparación con 2023. Según el índice de precios de insumos agrícolas, los precios de los fertilizantes disminuyeron un 2,77% en abril de 2024. Esta reducción fue más pronunciada en los fertilizantes simples, que bajaron un 3,06%, y en los fertilizantes compuestos, que disminuyeron un 2,54%.

TABLA DE VENTAS ACUMULADAS POR AÑO ALMACENES DE PROVISIÓN AGRÍCOLA.

AÑO	VALOR DE VENTAS
2020	\$ 29.383.156.215
2021	\$ 33.981.244.643
2022	\$ 38.486.264.333
2023	\$ 38.988.922.125
2024	\$ 35.189.853.562

Nuestros almacenes presentaron una variación negativa en \$3.799 millones de pesos en ventas totales frente al año anterior, a pesar del crecimiento en unidades vendidas.

En el año 2022, los precios de la urea y potasio alcanzaron niveles altos debido a factores externos como el conflicto entre Rusia y Ucrania, que afectaron la oferta y la demanda a nivel global. En enero de 2022, por ejemplo, el precio de la urea llegó a más de \$230.000 por un saco de 50 kilogramos varias ciudades. Para el 2023 los precios de los fertilizantes comenzaron a disminuir sobre el segundo semestre, llevando a una reducción del precio de la urea del 32,2% y del 55,3% desde su punto más alto en 2022. La tendencia a la baja continuó en 2024. En abril de 2024, los precios de los fertilizantes, incluidos los fertilizantes simples como la urea, disminuyeron un 3,06%.

En los meses de mayo a octubre de 2024, pudimos participar en el Programa FAIA CAFÉ y FAIA Integral, (Fondo de Acceso a Insumos Agropecuarios), generando 794 beneficiarios del Programa en los Municipios de Jamundí, Restrepo, Yotoco, La cumbre, Vijes, Cali, Pradera, Darién y Vijes, de los cuales 502 fueron pequeños Caficultores que lograron adquirir 4,980 bultos con un descuento equivalente al 30%.

EVOLUCIÓN DE VENTAS ALMACENES (Miles)				
ALMACÉN	VENTAS		2023 / 2024	
	2023	2024	\$	%
BODEGA	\$ 1.387.284	\$ 258.511	-\$ 1.128.773	-81,4
RESTREPO	\$ 5.481.262	\$ 4.932.289	-\$ 548.973	-10,0
DAGUA	\$ 8.642.157	\$ 9.062.751	\$ 420.594	4,9
EL PALMAR	\$ 1.668.439	\$ 1.703.013	\$ 34.574	2,1
DARIEN	\$ 4.118.941	\$ 4.429.446	\$ 310.505	7,5
BUGA	\$ 434.350	\$ 413.121	-\$ 21.229	-4,9
JAMUNDI	\$ 2.767.092	\$ 2.203.721	-\$ 563.371	-20,4
LA CUMBRE	\$ 1.627.923	\$ 1.684.496	\$ 56.573	3,5
BITACO	\$ 2.331.794	\$ 2.242.756	-\$ 89.038	-3,8
PALMIRA	\$ 2.616.137	\$ 2.491.350	-\$ 124.787	-4,8
PRADERA	\$ 1.247.968	\$ 1.452.507	\$ 204.539	16,4
FLORIDA	\$ 883.518	\$ 966.943	\$ 83.425	9,4
YUMBO	\$ 733.701	\$ 717.294	-\$ 16.407	-2,2
CALI	\$ 1.908.608	\$ 1.649.691	-\$ 258.917	-13,6
S/ANTONIO	\$ 264.274	\$ 234.193	-\$ 30.081	-11,4
V/COLOMBIA	\$ 850.929	\$ 391.010	-\$ 459.919	-54,0
LIBERIA	\$ 2.024.545	\$ 356.762	-\$ 1.667.783	-82,4
TOTAL	\$ 38.988.922	\$ 35.189.854	-\$ 3.799.068	-9,7

Para el 2025, se define un enfoque especial al área de almacenes, buscando definir estrategias comerciales que permitan crecimientos en cada uno de los almacenes, al igual que los márgenes establecidos por Cafioccidente, teniendo presente una estabilización de precios.

GESTIÓN SOCIAL

Durante el año 2024, la Cooperativa continuó su trabajo de apoyo social a los Caficultores asociados y particulares de cobertura.

Programa renovación de Cafetales bajo el Sello Fairtrade

Un total de **66,000 colinos** de café fueron entregados en el año 2024 a asociados activos de la Cooperativa, con recursos del Fondo y con el objetivo de impulsar la renovación y productividad de las áreas de café. Este plan de desarrollo subsidia hasta en un 70% los costos de análisis de suelos, material vegetal y plan de fertilización que acompaña durante 18 meses al Caficultor, y cubre el 100% de los costos de transporte e hidro retenedor.

RENOVACION DE CAFETALES		
ANÁLISIS DE SUELOS	Análisis de suelo con todos los parámetros para establecer un plan de fertilización ajustado a las necesidades nutricionales (completo).	70%
MATERIAL VEGETAL (COLINOS DE CAFÉ)	Se entregaron 66.000 colinos de café variedad castillo a 33 asociados en los municipios de Restrepo , Yotoco, La Cumbre, Dagua, Palmira, Pradera, Florida, Yumbo, Jamundí, Buga, Guacarí y San Pedro	70%
FERTILIZANTE (PLAN DE FERTILIZACION)	Se entregará el fertilizante requerido hasta los 18 meses (desde el establecimiento hasta llevarlo a producción). A partir de los resultados de las 33 muestras de suelo enviadas a laboratorio se realizó un mapeo y se generó un grado de fertilizante, contratando con la empresa Mezclas Integradas Programadas (MIP), para mezcla correspondiente.	70%
ENTREGA DE HIDRORETENEDOR	Considerando los pronósticos climáticos adversos y como medida de adaptación ante la posible ausencia de lluvias en los próximos meses, se entregaron hidrorretenedores a todos los asociados participantes del programa, con el fin de aplicarlos durante la siembra de los colinos. contribuyendo así a mitigar el impacto del cambio climático.	100%
TRANSPORTE DEL COLINO	El colino fue adquirido en un vivero certificado por el ICA , que es utilizado por la FNC como distribuidor de material vegetal (colinos y chapolas) ubicado en Pereira Risaralda.	100%

La cobertura del programa abarco el radio de acción de la Cooperativa, entregando 21,000 colinos en Darién – Yotoco, 15,000 colinos en La Cumbre, 12,000 en Restrepo, 6,000 en Jamundí, 6,000 en Dagua y 6,000 colinos repartidos en partes iguales en los municipios de Palmira, Florida y Pradera.

La certificación FAIRTRADE propende por la producción limpia, bajo buenas prácticas agrícolas, sociales y ambientalmente sostenibles. Durante el mes de marzo de 2024, recibimos auditoria FAIRTRADE, con concepto favorable para la Cooperativa, donde fueron solicitadas a Cafioccidente 2 medidas correctivas, que fueron subsanadas en el mes de septiembre 2024, dentro de los plazos establecidos por Flocert -Fairtrade.

Programa ADR (Agencia de Desarrollo Rural).

Durante el año 2024 continuo el desarrollo del Programa, denominado “Mejorar la productividad y calidad del café mediante transferencia tecnológica para la producción de cafés especiales sostenibles en los municipios de Ginebra, Guacarí, Buga, Yotoco, Restrepo, Calima-Darién y San Pedro Valle del Cauca” PIDAR 355-2022 que se viene ejecutando desde el mes de noviembre del año 2023.

En el año 2024, fueron entregados a los 122 beneficiarios los materiales y equipos vinculados al proyecto como lo son el clasificador semiintegrado, kits de postcosecha, sistemas de lixiviados materiales para la elaboración del secadero solar. El programa beneficio a 67 asociados de la Cooperativa y a 55 caficultores no asociados.

TOTAL DE BENEFICIARIOS 122		
MUNICIPIOS	ASOCIADOS A LA COOPERATIVA	CAFICULTORES PARTICULARES
CALIMA DARIÉN	18	1
GINEBRA	0	25
GUACARÍ	7	20
BUGA	8	0
RESTREPO	12	4
SAN PEDRO	10	3
YOTOCO	12	2
TOTAL	67	55

La proyección de cierre del proyecto se tiene estimada al 31 de marzo de 2025, y se encuentra en una etapa de acompañamiento en campo a la instalación de la infraestructura por parte de cada caficultor. Al cierre del 31 de diciembre de 2024 el saldo del informe del encargo fiduciario es de \$128.172.412,69 y se encuentra conciliado con el sistema contable AS/400 de la Cooperativa de Caficultores del Sur Occidente del Valle.

Los anteriores proyectos fueron los más relevantes en cuanto número de beneficiarios e impacto económico de los mismos, sin embargo, el equipo de gestión social tuvo la oportunidad de acompañar a 57 asociados en la elaboración, arreglo y algunos materiales para mejorar sus infraestructuras de secado (marquesinas). También se prestó asistencia a través del servicio de mecánica cafetera a 24 asociados, donde se logró reparar 24 máquinas en los municipios de Dagua, La cumbre, Palmira, Restrepo, Yotoco y Buga.

Se continuó en alianza con el Comité departamental de cafeteros y Procafecol (Juan Valdez) en el Proyecto Mujeres Cafeteras que beneficia a 41 mujeres asociadas a través de acompañamiento en el empoderamiento social y económico, desde la comercialización de su café, e indirectamente impactando a otras 204 mujeres asociadas con beneficio en sobreprecios, permitiendo trasladar beneficios económicos totales de \$56.090.400. En total se comercializaron en la cadena 70.113 kilos.

MARCA PROPIA LUBRICANTES LUXOR

La marca propia LUXOR, durante el año 2022 presentó una pérdida de \$209 millones y en el año 2023 pérdida de \$163 Millones de pesos, resultados que, junto a evaluación de ejercicios financieros acumulados y análisis de variables estratégicas, llevan al Consejo de Administración a tomar la decisión de finalizar el acuerdo comercial, durante el primer semestre del año 2023, buscando proteger el patrimonio de la Cooperativa.

Durante el año 2024 se continuo con la venta de los inventarios terminados permitiendo a Cafioccidente vender \$129 millones pesos de este y dejando un margen neto a Cafioccidente de \$53 millones de pesos bajo esta unidad de negocio. La Cooperativa durante el año 2024 no realizó inversiones, ni aumento los inventarios a esta unidad de negocios.

ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros que se presentan hoy están preparados de acuerdo con el marco normativo contable aplicable a las Cooperativas (Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas NIIF. para pymes), adoptadas en Colombia según la Ley 1314 de 2009 y sus decretos reglamentarios aplicables 3022 de 2013 y 2420 de 2015.

Los activos totales de la Cooperativa 2023-2024, llegaron a un crecimiento en \$1,529 millones de pesos, principalmente por los altos precios del café que incrementan los valores de nuestros inventarios. Para este 2025 se mantendrá la estrategia de hacer un control eficiente de los inventarios, con evaluaciones permanentes de días de rotación a las diversas casas comerciales y sus líneas de productos, buscando disminuir los vencimientos, riesgos por volatilidades en precio, deterioro y averías, además de impactar positivamente el flujo de caja. Es importante mencionar que nuestros activos inmuebles a la fecha no presentan ninguna afectación en su propiedad, gravamen, embargo o acuerdo de compra y venta.

El pasivo total creció en \$101 millones de pesos, aclarando que la Cooperativa no tiene obligaciones financieras de mediano o largo plazo con entidades de crédito y son básicamente responsabilidades a corto plazo que hacen parte del giro del negocio. El patrimonio se incrementó en \$1,529 millones de pesos principalmente por el incremento en el excedente del ejercicio en \$982 millones de pesos y aportes sociales que crecieron en \$204 millones de pesos.

En el estado de resultados las ventas totales crecen en \$23,662 millones de pesos, pasando de \$ 72,225 millones de pesos del 2023 a \$95,887 millones de pesos en el 2024, impulsado por los altos precios del café y la compra de mayores volúmenes en café en los diferentes fielatos. El margen bruto aumenta a \$875 millones de pesos frente al año anterior y el excedente neto para el año 2024 fue de \$1,250 millones, valor superior al presentado en el 2023 por valor de \$267 millones.

PERSPECTIVAS DE LA COOPERATIVA Y PRESUPUESTO AÑO 2025.

- Por aprobación del Consejo de Administración se establece un presupuesto en compras de café de 265,000 arrobas para este año, teniendo presente las proyecciones climáticas, edades de los cultivos de café y disminuciones que se puedan ocasionar, posterior al desgaste que se pudo ocasionar en las plantas durante las cosechas del año 2024.
- Se establece una meta de \$38.695 millones de pesos en ventas a través de los almacenes de provisión agrícola.
- Serán evaluadas las diferentes necesidades en la Cooperativa con relación a sus activos como parque automotor, inmuebles, recursos tecnológicos en hardware y software que requieran adecuaciones y modernización como eje prioritario para un correcto funcionamiento y crecimiento. Para esto se define como prioritario un presupuesto de inversiones, que serán analizadas por Consejo de administración y gerencia.
- El comportamiento de las variables macroeconómicas sigue siendo muy incierto, lo que exigirá que la Compañía monitoree permanentemente su comportamiento y diseñe estrategias emergentes que permitan dar continuidad al crecimiento alcanzado en 2024.
- La Administración propenderá por darle continuidad a los proyectos y cumplimientos de todas las normas que le permitan mantener y/o mejorar su oferta de valor a los asociados, clientes y proveedores.
- La Cooperativa seguirá trabajando en fortalecer la relación con la Federación Nacional de Cafeteros, Comité Departamental, Comités Municipales y servicio de extensión buscando desarrollar programas en conjunto que estén encaminados a fortalecer la caficultura y proteger la institucionalidad.
- Implementar mejoras en la administración del talento humano, con enfoque en la capacitación, evaluaciones de desempeño, reglamento interno de trabajo, manuales de funciones y políticas laborales.
- Mejorar la comunicación interna y externa de la Cooperativa, con el objetivo de facilitar la información, fomentar la cultura corporativa, gestionar cambios, y comunicar adecuadamente a nuestros asociados, caficultores y clientes los diversos programas y diferentes beneficios que tenemos como Cooperativa.
- Promover el envío de muestras de café por parte de los asociados al laboratorio, para incrementar el estadístico que nos permita detectar defectos físicos y sensoriales que abarque todas las zonas, que permitan implementar estrategias direccionadas al mejoramiento de la calidad del café.

SITUACIÓN JURIDICA

- En la actualidad existe un proceso judicial en el Juzgado 21 Laboral del Circuito de Bogotá, en estado activo y cuyo demandante es el señor Melquiceded Vélez, quien demanda a la Cooperativa por el reconocimiento de unas semanas cotizadas durante el periodo comprendido entre los años 1967-1970. Se ha hecho contestación de la demanda por parte de Cafioccidente, la cual se modificó por parte del demandante, anexando pruebas de la relación laboral. A la espera estamos del pronunciamiento del juzgado y posterior a ello, Cafioccidente debe contestar la demanda nuevamente.

Sin embargo, se han realizado acercamientos para buscar un arreglo o acuerdo, con negativa del apoderado judicial del demandante.

- En la actualidad Cafioccidente se encuentra en los trámites pertinentes para la devolución del vehículo de placas JCO058, el cual es propiedad de Cafioccidente y era usado bajo la línea de negocio LUXOR, con uso por terceros ajenos al personal de Cafioccidente.

SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS (SIAR)

Con los lineamientos emitidos por la SUPERSOLIDARIA el SIAR se constituye en la base fundamental para el adecuado desarrollo e implementación de todos los sistemas de administración de riesgos por parte de las organizaciones vigiladas. El Sistema Integrado de Administración de Riesgos SIAR, permite identificar, medir, controlar y monitorear eficazmente los riesgos de la Cooperativa, y de este modo poder tomar decisiones oportunas para su mitigación. La Cooperativa cumple con este sistema y durante el 2024 realizó los Comités SIAR durante los doce meses del año.

RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DE TERRORISMO (LA/FT)

Dando cumplimiento a lo establecido en el Título V del 2021, de las instrucciones para la administración del riesgo del lavado de activos y financiación del terrorismo SARLAFT de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia de la Economía solidaria, mediante la última modificación realizada en la circular externa N°38 del 26 de mayo del año 2022 Cafioccidente tiene dispuestas las herramientas y recursos necesarios para el correcto funcionamiento del SARLAFT, de tal forma que se garantice el seguimiento a la gestión del riesgo de LA/FT, a través del análisis de las señales de alerta y/o operaciones inusuales que se materializan en las variables de clientes, productos, canales de distribución y jurisdicciones.

En la actualidad nos encontramos realizando un diagnóstico con un experto en este sistema que nos permita encontrar oportunidades de mejora y

En la actualidad nos encontramos realizando un diagnóstico con un experto en este sistema que nos permita encontrar oportunidades de mejora y evaluaciones continuas del sistema.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

En relación con las diversas regulaciones de protección de patentes, marcas y otros aspectos de la propiedad industrial e intelectual, la gerencia deja expresa constancia que nuestra Cooperativa cumple con todas las normas inherentes y conexas.

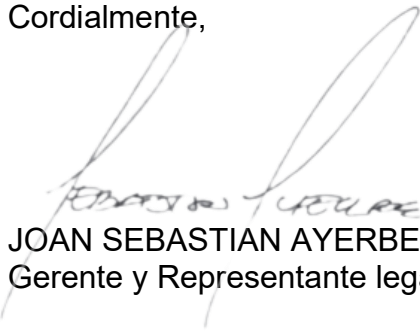
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALIDAD

La Compañía efectuó durante el año 2024, los aportes a la seguridad social y parafiscalidad de acuerdo con las disposiciones legales.

Este informe recoge buenas prácticas de la Cooperativa durante el año 2024 y oportunidades de mejora para ser implementadas en este 2025, en la cuales como Gerente de Cafioccidente me encuentro trabajando desde enero de 2024, y en la cual busco contribuir compromiso, visión empresarial, estrategias comerciales y practicas éticas, encaminadas al desarrollo y crecimiento de la organización, asociados, empleados y demás grupos de interés que tienen relación con Cafioccidente.

Agradezco el apoyo del Consejo de Administración, Junta de Vigilancia, Comité de Educación y talento humano de la organización, reitero mi invitación al fortalecimiento de nuestra organización con el apoyo de todos

Cordialmente,



JOAN SEBASTIAN AYERBE PINO
Gerente y Representante legal de Cafioccidente.